



Starosta Powiatu Wrocławskiego

ul. Tadeusza Kościuszki 131, 50-440 Wrocław
tel. + 48 / 71/ 72 21 700 fax + 48 / 71/ 72 21 706

 www.powiatwroclawski.pl

 starostwo@powiatwroclawski.pl

SP-GN.6740.2.2021.BJ

Wrocław, dnia 10 czerwca 2021 r.

OBWIESZCZENIE STAROSTY POWIATU WROCŁAWSKIEGO

Na podstawie art. 11 c i 11 d ust. 5 i 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych /t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1363 z późn. zm./ oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego / t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735/

zawiadamiam,

o wszczęciu postępowania administracyjnego na wniosek zarządcy drogi – Burmistrza Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie, reprezentowanego przez pełnomocnika Pana Zbigniewa Kowalskiego, złożony w dniu 30 grudnia 2020 r., uzupełniony w dniu 31 marca 2021 r. oraz w dniu 8 czerwca 2021 r., **w sprawie wydania zezwolenia na realizację inwestycji drogowej pn. „Rozbudowa drogi gminnej nr 107184D wraz z budową chodników i ścieżki rowerowej”**. Wniosek o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej obejmuje następujące nieruchomości lub ich części (wg katastru nieruchomości) położone w gminie Kąty Wrocławskie:

- 1) przeznaczone na pas drogowy (tzw. zajęcia stałe) - działki lub ich części: nr 11, 12, 106, 107, 108, 109/1, 109/2, 109/3, 109/4, 110/1, 112 AM1, obręb Gądów-Jaszkotle, nr 91, 92/85, 92/88, 98, AM1, obręb Mokronos Górny, nr 178, 311, 1/1, 1/2, 1/3 i 1/4 AM1, obręb Smolec, gmina Kąty Wrocławskie;
- 2) dodatkowe tereny niezbędne dla obiektów i robót budowlanych (tzw. zajęcia czasowe) części działek nr: 1, 4/6, 5, 6, 13/1, 16/2, 105/3, 107, 108, 109/1, 109/2, 109/4, 110/1, 111 AM1, obręb Gądów-Jaszkotle, nr 92/87, 96, AM1, obręb Mokronos Górny, nr 2/3, 4/10, 5/2, AM1 i nr 240/6, 245, 246, 247/1, 247/2, 247/4, 251/15 i 254 AM3, obręb Smolec, gmina Kąty Wrocławskie;
- 3) nieodpłatne zajęcie terenu na czas realizacji inwestycji (art. 20a ustawy) - część działki nr 213 AM1,2, obręb Smolec, gmina Kąty Wrocławskie, stanowiącej tereny linii kolejowej (teren zamknięty).

Zgodnie z art. 11d ust. 9 i 10 ww. ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, z dniem niniejszego zawiadomienia nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami. Czynność prawna dokonana z naruszeniem powyższego zakazu jest nieważna.

W związku z powyższym informuję o uprawnieniach wszystkich stron tego postępowania do czynnego udziału w każdym jego stadium, co wynika z przepisów art. 10 § 1 k.p.a. Z aktami sprawy można zapoznać się w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego we Wrocławiu, ul. Kościuszki 131, 50-440 Wrocław (w holu Starostwa Powiatowego, w godz.: 8⁰⁰-15⁴⁵), w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszego zawiadomienia, po uprzednim umówieniu wizyty telefonicznie pod nr (71) 72 21 751.

Pozostałe strony zostaną zawiadomione w drodze obwieszczenia, które podlega publikacji w Starostwie Powiatowym we Wrocławiu, Urzędzie Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie, a także na stronie Biuletynu Informacji Publicznej powyższych urzędów i w prasie lokalnej.

Zgodnie z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego niniejsze zawiadomienie w drodze obwieszczenia uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia, tj. od daty ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym we Wrocławiu, Urzędzie Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie, w Biuletynie Informacji Publicznej powyższych urzędów, a także w prasie lokalnej. Upływ 14 dni, w ciągu których niniejsze obwieszczenie zostało podane do publicznej wiadomości w sposób określony powyżej powoduje, że czynność doręczenia uważa się za dokonaną ze skutkiem prawnym.

**Z up. STAROSTY
(-) Andrzej Podsiadło
Dyrektor**

Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami

Informujemy, że Państwa dane osobowe przetwarzane będą przez Administratora Danych Osobowych, którym jest Starosta Powiatu Wrocławskiego, w celu zrealizowania Państwa sprawy.

Pełny obowiązek informacyjny dostępny jest na stronie:

<https://powiatwroclawski.bip.net.pl>



**ZWIĄZEK
POWIATÓW
POLSKICH**