



Starosta Powiatu Wrocławskiego

ul. Tadeusza Kościuszki 131, 50-440 Wrocław
tel. + 48 / 71 / 72 21 700 fax + 48 / 71 / 72 21 706

 www.powiatwroclawski.pl

 starostwo@powiatwroclawski.pl

Wrocław, dnia 21 marca 2022 r.

SP.GN.6620.14.2022

INFORMACJA STAROSTY POWIATU WROCŁAWSKIEGO

Na podstawie art. 35 ust. 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 528) oraz art. 24a w związku z art. 6a ust. 1 pkt 2 lit b i art. 7d pkt 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1990 z późn. zm.)

informuję

o rozpoczęciu prac geodezyjnych oraz trybie postępowania związanego z modernizacją ewidencji gruntów i budynków obrębu Biskupice, jednostka ewidencyjna Jordanów Śląski:

1. Celem modernizacji istniejącego operatu ewidencyjnego jest uzupełnienie bazy danych ewidencyjnych wraz z utworzeniem pełnego zakresu zbiorów danych ewidencyjnych oraz modyfikacja istniejących danych ewidencyjnych zgodnie z wymogami rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 27 lipca 2021 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. z 2021 r., poz. 1390 ze zm.).
2. Prace modernizacyjne odbywać się będą zgodnie z *Projektem modernizacji ewidencji gruntów i budynków* uzgodnionym z Dolnośląskim Wojewódzkim Inspektorem Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego, w terminach określonych w tym projekcie oraz zgodnie z *Warunkami technicznymi wykonania prac geodezyjnych na potrzeby modernizacji ewidencji gruntów i budynków*.
3. Wykonawcą prac geodezyjnych związanych z modernizacją ewidencji gruntów i budynków jest GEOTECHNOLOGIES Wiesław Szymkiewicz, ul. Leopolda Staffa 8, 73-110 Stargard.
4. Przewidywany termin zakończenia prac związanych z opracowaniem projektu operatu opisowo-kartograficznego został wskazany w umowie z wykonawcą na dzień 9 września 2022 roku. Po tym terminie projekt operatu zostanie wyłożony na okres 15 dni roboczych do publicznego wglądu.
5. Informacja o terminie i miejscu wyłożenia projektu operatu opisowo-kartograficznego zostanie wywieszona na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego we Wrocławiu oraz Urzędu Gminy Jordanów Śląski, na co najmniej 14 dni przed dniem wyłożenia, oraz ogłoszona w prasie o zasięgu krajowym.
6. W okresie wyłożenia projektu operatu do wglądu, każdy czyjego interesu prawnego dotyczą dane ujawnione w projekcie operatu opisowo-kartograficznego, może zgłaszać uwagi do tych danych.
7. Upoważniony pracownik Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego we Wrocławiu, posiadający uprawnienia, o których mowa w art. 43 pkt 2

Informujemy, że Państwa dane osobowe przetwarzane będą przez Administratora Danych Osobowych, którym jest Starosta Powiatu Wrocławskiego, w celu zrealizowania Państwa sprawy.

Pełny obowiązek informacyjny dostępny jest na stronie:

<https://powiatwroclawski.bip.net.pl>



ZWIĄZEK
POWIATÓW
POLSKICH

ustawy *Prawo geodezyjne i kartograficzne*, przy udziale przedstawiciela wykonawcy prac geodezyjnych związanych z modernizacją ewidencji gruntów i budynków, w terminie 15 dni roboczych od upływu terminu wyłożenia do wglądu projektu operatu opisowo-kartograficznego, rozstrzygnie o przyjęciu lub odrzuceniu uwag zgłoszonych do tego projektu, po czym poinformuje zgłaszającego uwagi o sposobie rozpatrzenia uwag oraz sporządzi wzmiankę o treści zgłoszonych uwag i sposobie ich rozpatrzenia w protokole.

8. Po upływie terminu, o którym mowa w pkt 7, dane objęte modernizacją, zawarte w projekcie operatu opisowo-kartograficznego stają się danymi ewidencji gruntów i budynków i podlegają ujawnieniu w bazie danych ewidencji gruntów i budynków. Informacja o tym zostanie ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego we Wrocławiu.
9. Każdy, czyjego interesu prawnego dotyczą dane zawarte w ewidencji gruntów i budynków ujawnione w operacie opisowo-kartograficznym, może w terminie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego informacji, o której mowa w pkt. 8, zgłaszać zarzuty do tych danych.
10. O uwzględnieniu lub odrzuceniu zarzutów Starosta Powiatu Wrocławskiego będzie rozstrzygać w drodze decyzji.
11. Do czasu ostatecznego zakończenia postępowania, o którym mowa w pkt. 10, w stosunku do gruntów, budynków lub lokali, których dotyczą zarzuty, dane ujawnione w operacie opisowo-kartograficznym nie są wiążące.
12. Zarzuty zgłoszone po terminie określonym w pkt. 9 traktuje się jak wnioski o zmianę danych objętych ewidencją gruntów i budynków.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego we Wrocławiu, ul. Kościuszki 131, 50-440 Wrocław, pokój 108 (I piętro) i pod numerem telefonu 71 722-20-11.

(-) STAROSTA

Roman Potocki