

Nr sprawy: SP.ZP.272.11.2022.II.DT

UMOWA (projekt) Nr
zawarta we Wrocławiu w dniu 2022 r. pomiędzy:

Powiatem Wrocławskim z siedzibą władz przy ul. Kościuszki 131; 50-440 Wrocław, posiadającym NIP: 897-16-47-961, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu Wrocławskiego, w imieniu którego działają:

1.

2.

przy kontrasygnacie Skarbnika Powiatu Wrocławskiego –

zwanym dalej w treści umowy **ZAMAWIAJĄCYM**

a

.....

.....

.....

.....

reprezentowaną/ym przez:

1.

2.

zwaną/ym dalej **WYKONAWCĄ**

o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Niniejsza umowa jest następstwem dokonanego przez Zamawiającego wyboru Wykonawcy w prowadzonym w trybie zapytania ofertowego postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego zwolnionego z obowiązku stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.) - zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt. 1 tejże ustawy oraz z zastosowaniem § 33 Regulaminu udzielania zamówień publicznych w Starostwie Powiatowym we Wrocławiu
2. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie, pn.: **Przebudowa drogi powiatowej nr 1918D w m. Kamień, gm. Długoleś, w zakresie budowy peronu przystankowego i dojścia do przejścia dla pieszych, w systemie „zaprojektuj i wybuduj”.**
3. Przedmiot zamówienia obejmuje:
 - 1) opracowanie przez Wykonawcę i przekazanie Zamawiającemu dokumentacji projektowej w zakresie przebudowy ul. Bursztynowej w m. Kamień, gm. Długoleś, oraz uzyskanie w imieniu Zamawiającego wszystkich wymaganych prawem decyzji i uzgodnień, a także uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę lub dokonanie bez sprzeciwu zgłoszenia robót niewymagających pozwolenia na budowę,
 - 2) wykonanie dokumentacji projektowej - projektów wykonawczych dla wszystkich branż oraz opracowań towarzyszących niezbędnych dla wykonania robót budowlanych,
 - 3) wykonanie Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych,
 - 4) wykonanie robót budowlanych polegających na przebudowie drogi powiatowej nr 1918D w m. Kamień w zakresie budowy peronu przystankowego i dojścia do przejścia dla pieszych, w systemie zaprojektuj i wybuduj, w oparciu o wykonaną dokumentację.
4. Zakres prac obejmuje:
 - 1) Etap I – opracowanie dokumentacji projektowej i uzgodnienie niezbędnych pozycji projektowych, w tym:
 - a) analizę materiałów dostarczonych przez Zamawiającego,
 - b) zebranie przez Wykonawcę materiałów archiwalnych i warunków, które są w posiadaniu odpowiednich instytucji,
 - c) wykonanie innych niezbędnych pomiarów i badań (inwentaryzacji) potrzebnych do wykonania opracowań projektowych,
 - d) uzgodnienie rozwiązań projektowych z Zamawiającym,
 - e) wykonanie opisów, obliczeń, rysunków oraz opracowanie opracowań projektowych dla potrzeb uzgodnień,
 - f) uzyskanie wymaganych uzgodnień PB, PW,
 - g) udział w spotkaniach zwoływanych przez Zamawiającego,
 - h) uzyskanie pozwolenia/opinii z Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków we Wrocławiu (jeżeli wymagana),
 - i) uzyskanie w imieniu Zamawiającego decyzji pozwolenia na budowę / lub dokonanie zgłoszenia robót do organu (w zależności od wymagań),
 - j) uzyskanie decyzji wymaganych prawem niezbędnych do realizacji Projektu Budowlanego i składających się na kompletność wniosku (np. decyzję o pozwoleniu wodnoprawnym- jeżeli wymagana),
 - k) wykonanie uzupełnień i poprawek wynikłych w procesie przygotowywania PB, PW,
 - l) wykonanie i dostarczenie do Zamawiającego kompletnych PB, PW,
 - m) wykonanie i dostarczenie Zamawiającemu kompletnych opracowań w wymaganej szacie graficznej i w wymaganej ilości egzemplarzy,
 - n) uzyskanie zatwierdzenia projektu tymczasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót,

- o) uzyskanie zatwierdzenia projektu docelowej organizacji ruchu,
 - p) opracowanie i przedstawienie Zamawiającemu do zatwierdzenia Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych na wszystkie elementy realizowanych robót,
 - q) uzyskanie w imieniu Zamawiającego odpowiednich uzgodnień z właścicielami sieci,
 - r) uzyskanie w imieniu Zamawiającego wszelkich uzgodnień, opinii i pozwoleń, umów z gestorami sieci, o ile takie były wymagane na etapie uzyskiwania warunków technicznych (po uprzednim zaakceptowaniu przez Zamawiającego zapisów tych umów) oraz ewentualnych odstępstw od przepisów i warunków technicznych,
 - s) sporządzenie wszelkich inwentaryzacji, ocen, ekspertyz, pomiarów i badań terenu, istniejących obiektów i urządzeń,
 - t) uzyskanie zgód właścicieli nieruchomości na czasowe zajęcie.
- Warunki opinii i uzgodnień z gestorami sieci itp. należy każdorazowo przekazywać do Zamawiającego celem akceptacji z jednoczesnym zachowaniem możliwości ewentualnego odwołania się od wydanych uzgodnień. Wszystkie materiały wyjściowe, opinie, uzgodnienia itp. pozyskuje swoim staraniem Wykonawca.
- 2) Etap II - wykonanie zakresu robót budowlanych na podstawie opracowanego projektu wraz ze sprawowaniem nadzoru autorskiego z wyłączeniem budowy kanału technologicznego.
5. Szczegółowe wymagania dotyczące dokumentacji projektowej oraz robót budowlanych zostały określone w zapytaniu ofertowym, Opisie Przedmiotu Zamówienia oraz Programie Funkcjonalno-Użytkowym.

§ 2

Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z ofertą złożoną przez Wykonawcę, Zamawiający zapłaci cenę **ryczałtową brutto** w wysokości: zł (słownie: złotych), w tym kwota netto: zł + podatek VAT % zł.
2. Wartości poszczególnych elementów przedmiotu umowy objętych umową określa Tabela Elementów Scalonych stanowiąca załącznik do umowy.
3. Na wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, składa się całość kosztów związanych z kompleksową realizacją przedmiotu umowy, zgodnie z dokumentacją dot. przedmiotu niniejszej umowy.
4. Wynagrodzenie ryczałtowe za przedmiot zamówienia objęty niniejszą umową będzie niezmiennie przez cały czas realizacji przedmiotu umowy i Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru i kosztów prac/robót.
5. W przypadku pominięcia przez Wykonawcę przy wycenie jakiegokolwiek części zamówienia i jej nieujęcia w wynagrodzeniu ryczałtowym, Wykonawcy nie przysługują względem Zamawiającego żadne roszczenia z powyższego tytułu, a w szczególności roszczenie o dodatkowe wynagrodzenie.
6. Wynagrodzenie ryczałtowe zawiera wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia wynikające wprost z zapytania ofertowego i dokumentacji dot. przedmiotu niniejszej umowy, jak również koszty w nich nieujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia, takie jak: koszty uzgodnień, koszty robót przygotowawczych, porządkowych, organizacji i zagospodarowania placu budowy wraz z zapleczem budowy, koszty zużycia wody, zrzutu ścieków, koszty energii i ogrzewania dla potrzeb budowy, koszty odwodnienia wykopów, pompowania i zrzutu wody np. do kanalizacji ogólnospławnej, koszty składowania, wywozu i utylizacji odpadów, za zajęcie pasa drogowego, w zakresie niezbędnym do prawidłowego wykonania robót oraz ich odbioru w formie operatu kołaudacyjnego, pomiarów powykonawczych w zakresie uzgodnionym z Zamawiającym itp.

§ 3

Podwykonawcy

1. Wykonawca swoimi siłami i staraniem wykona przedmiot zamówienia z wyłączeniem prac (części zamówienia) wymienionych w ust. 2.
2. Wykonawca oświadcza, że powierzy następujący zakres prac podwykonawcy/-om:
3. Zlecenie części prac podwykonawcy/-om nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego do wykonania prac powierzonych podwykonawcy/-om.
4. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania podwykonawcy/-ów, jak za działania lub zaniechania własne.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość i terminowość prac, które wykonuje przy pomocy podwykonawcy/-ów.
6. Wykonawca jest zobowiązany do należytego wykonywania umowy zawartej przez siebie z podwykonawcą.

§ 4

Termin realizacji przedmiotu umowy

Termin realizacji przedmiotu umowy: **od dnia zawarcia umowy do dnia** (wymagany termin realizacji przedmiotu umowy: do 22 tygodni od dnia zawarcia umowy, jednak nie dłużej niż do dnia 01.12.2022 r.).

§ 5

Harmonogram rzeczowo-finansowy prac projektowych i robót budowlanych i przekazanie terenu robót

1. Teren budowy zostanie przekazany Wykonawcy w terminie do 7 dni od dnia uzyskania pozwolenia na budowę/otrzymania braku sprzeciwu do zgłoszenia wykonania robót budowlanych.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za zgodny z niniejszą umową postęp prac projektowych i robót budowlanych.
3. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu harmonogram rzeczowo-finansowy prac projektowych i robót budowlanych w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy w celu jego zatwierdzenia.
4. Zamawiający w terminie do 7 dni od dnia przekazania ww. harmonogramu zaakceptuje lub naniesie uwagi do dokumentu. Wykonawca w terminie do 3 dni naniesie uwagi Zamawiającego do harmonogramu i ponownie

przekazuje do akceptacji. Zatwierdzony przez Zamawiającego harmonogram będzie podstawą do bieżącej kontroli realizacji umowy.

5. W przypadku wystąpienia w trakcie realizacji zadania uzasadnionej konieczności wprowadzenia zmian do harmonogramu, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu do zatwierdzenia uaktualniony harmonogram w terminie do 3 dni od daty wydania polecenia zmiany harmonogramu przez Zamawiającego.
6. W przypadku wystąpienia w trakcie realizacji zadania uzasadnionej konieczności wprowadzenia zmian do harmonogramu z przyczyn niewynikających z winy Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia zmiany harmonogramu w terminie 3 dni od dnia zaistnienia okoliczności uzasadniającej konieczność zmiany harmonogramu.
7. Zatwierdzony przez Zamawiającego harmonogram będzie dla stron umowy stanowił podstawę oceny i egzekwowania: rzeczowego, finansowego i terminowego postępu prac projektowych i robót budowlanych.
8. Harmonogram rzeczowo-finansowy przedstawiony zostanie przez Wykonawcę w rozbiciu na tygodnie z uwzględnieniem wszystkich prac projektowych i robót budowlanych oraz poszczególnych etapów związanych z realizacją przedmiotu zamówienia. Harmonogram winien jednoznacznie wskazywać tygodniowy zakres robót danego zadania.
9. Zmiana harmonogramu rzeczowo-finansowego w trakcie realizacji umowy niepowodująca zmiany terminu wykonania oraz jej wartości nie wymaga zmiany treści umowy. Wymaga jedynie zatwierdzenia przez wyznaczonych przedstawicieli Zamawiającego.

§ 6

Przedstawiciele Zamawiającego

1. **Nadzór na realizacją przedmiotu umowy w imieniu Zamawiającego będzie/-ą sprawować koordynator/-rzy** w osobie/-ach:i/lub.....
2. Osoba/-y wymieniona/-e w ust. 1 jest/są upoważniona/-e z ramienia Zamawiającego do:
 - 1) dokonywania ustaleń oraz do negocjowania z Wykonawcą ewentualnych zmian umowy, w rozumieniu § 16 niniejszej umowy. Powyższe nie uprawnia do składania pisemnych oświadczeń woli w zakresie zmian umowy, które to prawo zachowuje Zamawiający,
 - 2) podpisania protokołów odbioru.

§ 7

Przedstawiciele Wykonawcy

1. Wykonawca wyznacza następującą osobę do pełnienia funkcji **projektanta** posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności inżynierskiej drogowej w osobie:, numer uprawnień
2. Wykonawca ustanawia **kierownika budowy** posiadającego uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności inżynierskiej drogowej w osobie:..... numer uprawnień,
3. Zmiana osób, o których mowa w ust. 1 i 2, w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga pisemnego zaakceptowania przez Zamawiającego w terminie 14 dni od przedłożenia propozycji zmiany, zgodnie z ust. 5 (z zastrzeżeniem ust. 6). Zmiana ww. osób wymaga aneksu do umowy podpisanego przez obie strony umowy.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania od Wykonawcy zmiany osób, o których mowa w ust. 1 i 2, w przypadku gdy nie wykonują one swoich obowiązków. Wykonawca jest zobowiązany zmienić ww. osoby zgodnie z żądaniem Zamawiającego we wskazanym przez Zamawiającego terminie.
5. Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu propozycję zmiany, o której mowa w ust. 3 nie później niż 14 dni przed planowanym skierowaniem do realizacji prac innej osoby. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku osób wymienionych w ust. 1 i 2 będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy.
6. W przypadku zmiany osób, o której mowa w ust. 3 oraz w ust.4, nowe osoby muszą spełniać wymagania określone dla tych osób w zapytaniu ofertowym dotyczącym przedmiotu niniejszej umowy.
7. Skierowanie bez akceptacji Zamawiającego do realizacji zadania osób innych niż wskazanych w ust. 1 i 2 stanowi podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.

§ 8

Obowiązki stron

1. Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać w formie pisemnej (pisemnie lub pocztą elektroniczną) o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu zobowiązań umownych podczas wykonywania prac projektowych, jak również w trakcie realizacji inwestycji.
2. Obowiązki Zamawiającego:
 - 1) protokolarne przekazanie terenu budowy w terminie do 7 dni od dnia uzyskania pozwolenia na budowę/otrzymania braku sprzeciwu do zgłoszenia wykonania robót budowlanych,
 - 2) zapewnienie nadzoru nad realizacją przedmiotu umowy,
 - 3) zapłata za wykonanie i odebranie przedmiotu zamówienia,
 - 4) zwołanie komisji odbiorowej oraz przeprowadzenie odbioru częściowego i odbioru końcowego przedmiotu zamówienia, w terminie do 14 dni od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru częściowego i odbioru końcowego,
 - 5) zwołanie komisji przeglądowej w okresie trwania okresu gwarancyjnego oraz przeprowadzenie przeglądów gwarancyjnych i odbioru gwarancyjnego.

3. Obowiązki Wykonawcy w ramach wynagrodzenia ryczałtowego:

3.1. Obowiązki Wykonawcy w ramach przedmiotu zamówienia w zakresie dokumentacji projektowej:

- 1) Wykonawca uzgodni datę pierwszego spotkania roboczego z Zamawiającym w terminie nieprzekraczającym 7 dni od daty zawarcia umowy, do tego czasu Wykonawca ma obowiązek dokonania szczegółowej wizji lokalnej.
- 2) Wykonawca zobowiązany jest – na etapie opracowywania dokumentacji – do roboczych konsultacji z Zamawiającym w celu akceptacji proponowanych przez Wykonawcę rozwiązań technicznych, proponowanych materiałów do wbudowania, standardów wykonania.
- 3) Wykonawca uzyska wszystkie uzgodnienia, opinie, pozwolenia, zatwierdzenia i sprawdzenia wymagane przepisami prawa, z terminem ważności minimum 6 miesięcy ponad termin realizacji dokumentacji projektowej i poniesie wynikające z uzyskanych ww. dokumentów opłaty.
- 4) Wykonawca przed złożeniem wniosku o pozwolenie na budowę / zgłoszenie robót budowlanych uzyska akceptację Zamawiającego co do formy i treści projektu budowlanego i projektu zagospodarowania terenu.
- 5) Wykonawca zobowiązany jest sprawnie prowadzić proces projektowania i zapewnić właściwą koordynację międzybranżową projektu, co winno zostać odzwierciedlone na mapie do celów projektowych.
- 6) Wykonawca wykona dokumentację w oparciu o pisemne uzgodnienia z Zamawiającym oraz Program Funkcjonalno-Użytkowy.
- 7) Wykonawca będzie przedkładał Zamawiającemu na bieżąco kserokopie wszelkich wystąpień, uzgodnień, w szczególności tych, które mają wpływ na złożenie oświadczeń o prawie do dysponowania nieruchomością najpóźniej na 10 dni przed planowanym terminem złożenia wniosku o pozwolenie na budowę / zgłoszenia robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę.
- 8) Wykonawca uzyska wszystkie konieczne odstępstwa od obowiązujących przepisów.
- 9) Wykonawca uwzględni w dokumentacji rozwiązania zabezpieczenia obszaru prowadzenia robót przed dostępem osób trzecich.
- 10) Wykonawca uzupełni i poprawi dokumentację wg zaleceń jednostek opiniujących i uzgadniających w terminie ustalonym przez Zamawiającego.
- 11) Wykonawca zaopatrzy dokumentację w następujące załączniki:
 - a) wykaz opracowań,
 - b) pisemne oświadczenie Wykonawcy, że jest ona wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami i normami oraz zasadami wiedzy technicznej,
 - c) pisemne oświadczenie Wykonawcy, że dokumentacja wydana zostaje w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć,
 - d) pisemne oświadczenie projektantów i sprawdzających o sporządzeniu dokumentacji zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.Oświadczenia, o których mowa w pkt. 11) ważne są bezterminowo.
- 12) Wykonawca na min. 14 dni przed złożeniem zawiadomienia o rozpoczęciu robót budowlanych przedłoży do oceny przez Zamawiającego projekty wykonawcze w formie papierowej i elektronicznej.
- 13) Wykonawca usunie ewentualne wady dokumentacji, wskazane przez Zamawiającego, nie później niż w terminie 7 dni od daty ich zgłoszenia.
- 14) Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia nadzoru autorskiego, w trakcie prowadzenia robót budowlanych na podstawie dokumentacji projektowej będącej przedmiotem zamówienia.

3.2. Obowiązki Wykonawcy w ramach przedmiotu zamówienia w zakresie robót budowlanych:

Wykonawca jest zobowiązany w ramach wynagrodzenia umownego brutto do wypełniania obowiązków określonych w Opisie Przedmiotu Zamówienia, Programie Funkcjonalno-Użytkowym, w tym:

- 1) przejęcia terenu robót od Zamawiającego w terminie do 7 dni od dnia uzyskania pozwolenia na budowę/otrzymania braku sprzeciwu do zgłoszenia wykonania robót budowlanych,
- 2) do sporządzenia Programu Zapewnienia Jakości oraz przedstawienia go do zatwierdzenia Zamawiającemu w dniu przejęcia placu budowy,
- 3) do sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przedstawienia go do zatwierdzenia Zamawiającemu w dniu przejęcia placu budowy zgodnie z zapisami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r. Nr 120, poz. 1126 z późn. zm.),
- 4) do przekazania w dniu przejęcia placu budowy oświadczenia kierownika budowy o przejęciu obowiązków,
- 5) utrzymania ładu i porządku na terenie budowy, a po zakończeniu robót usunięcia poza teren budowy wszelkich urządzeń tymczasowego zaplecza oraz pozostawienie całego terenu budowy i robót w stanie nie gorszym niż pierwotnie,
- 6) zapewnienia dozoru mienia na terenie robót na własny koszt,
- 7) wykonania robót zgodnie z wykonaną dokumentacją projektową i STWiORB-ami i zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego, aktami prawnymi właściwymi w przedmiocie zamówienia, przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy budowlanej, a także z uwzględnieniem dodatkowych wytycznych określonych w Opisie Przedmiotu Zamówienia i Programie Funkcjonalno-Użytkowym,
- 8) zapewnienia obsługi geodezyjnej w zakresie niezbędnym do prawidłowego wykonania robót oraz ich odbioru,

- 9) informowania Zamawiającego o terminach robót ulegających zakryciu oraz terminach odbiorów robót zanikających w terminach i zakresie opisanym w Programie Funkcjonalno-Użytkowym i niniejszej umowie,
- 10) informowania Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia prac,
- 11) niezwłocznego informowania Zamawiającego o zaistniałych na terenie budowy kontrolach i wypadkach,
- 12) urządzenia i zorganizowania zaplecza budowy własnym staraniem i na własny koszt,
- 13) wykonania i zapewnienia należytej eksploatacji oznakowania tymczasowego stanowiącego zabezpieczenie robót i ruchu zastępczego przez cały okres realizacji robót, na warunkach określonych w zatwierdzeniu czasowej organizacji ruchu,
- 14) wykonania i utrzymania w należytej sprawności oznakowania i zabezpieczenia terenu budowy,
- 15) utrzymania terenu budowy i zaplecza w stanie gwarantującym bezpieczeństwo osób korzystających z tych terenów,
- 16) umożliwienia przejazdu (zaopatrzenie, służby komunalne, służby ratownicze, służby techniczne itp.), dojazdu i dojścia do wszystkich obiektów zlokalizowanych w rejonie budowy. Wszelkie prace na i w bezpośrednim sąsiedztwie obiektów należy wykonywać w uzgodnieniu z właścicielami lub administratorami tych obiektów. Prace na czynnych sieciach należy wykonywać pod nadzorem użytkowników tych sieci,
- 17) po przejęciu terenu budowy zdjęcia, zabezpieczenia i przechowania majątku Powiatu, tj. istniejącego oznakowania pionowego, elementów zabezpieczenia ruchu i innego wyposażenia pasa drogowego. Przed rozpoczęciem budowy Wykonawca wykona na terenie przyszłych robót inwentaryzację majątku drogowego Powiatu obejmującą wszystkie materiały i urządzenia stanowiące wyposażenie pasa drogowego. Inwentaryzacja będzie podlegać weryfikacji Zamawiającego,
- 18) wykonywania prac utrzymaniowych w ramach umownego wynagrodzenia w zakresie prowadzonej przez siebie obsługi komunikacyjnej budowy na drogach i ciągach komunikacyjnych placu budowy i drogach dojazdowych do terenu budowy. Wykonawca jest odpowiedzialny za przejezdność i bezpieczeństwo ogólnodostępnego ruchu drogowego, pieszego i rowerowego prowadzonego po terenie budowy i na dojazdach do terenu budowy wykorzystywanych przez Wykonawcę, zgodnie z zatwierdzoną organizacją ruchu. Okres utrzymania obejmuje także okres zimowego utrzymania drogi, stanowiącej teren budowy,
- 19) poniesienia kosztów związanych z wypłatą odszkodowań za szkody, które powstaną w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy, a także szkody osób trzecich wynikające z organizacji i sposobu prowadzenia robót w czasie od daty protokolarnego przejęcia terenu budowy przez Wykonawcę do daty protokolarnego oddania budowy (odbioru końcowego robót),
- 20) opracowania harmonogramu rzeczowo-finansowego prac projektowych i robót budowlanych w rozbiciu na tygodnie i prowadzenia prac zgodnie z zatwierdzonym harmonogramem,
- 21) opłaty i kary za przekroczenie w trakcie realizacji robót norm określonych w odpowiednich przepisach dotyczących ochrony środowiska i bezpieczeństwa ruchu poniesie wyłącznie Wykonawca, co znaczy że nie są one uwzględnione w wynagrodzeniu Wykonawcy,
- 22) wypełniania wymogów wynikających z uzgodnień projektowych,
- 23) organizowania Rad Technicznych/Rad Budowy,
- 24) Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ochronę instalacji i urządzeń podziemnych, a także zapewni ich właściwe oznakowanie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem podczas prowadzenia robót, a w przypadku ich uszkodzenia Wykonawca dokona naprawy pokrywając jej koszty,
- 25) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za zapewnienie i przestrzeganie warunków bezpieczeństwa w czasie wykonywanych prac oraz wykonanie w trakcie prowadzonych robót właściwych zabezpieczeń wynikających z przepisów bhp i p.poż.
- 26) ryzyko Wykonawcy obejmuje ryzyko obrażeń lub śmierci osób oraz utraty lub uszkodzeń mienia (w tym bez ograniczeń robót, urządzeń, materiałów, sprzętu, nieruchomości i ruchomości) Wykonawcy i osób trzecich.

§ 9

Odbiór przedmiotu umowy

1. Odbiór dokumentacji projektowej:

- 1) Odbioru dokonuje Zamawiający na podstawie dokumentów do odbioru sporządzonych i dostarczonych przez Wykonawcę. W trakcie odbioru Zamawiający sprawdza zgodność dokumentów do odbioru oraz zgodność opracowań projektowych określonych w Opisie Przedmiotu Zamówienia, Programie Funkcjonalno-Użytkowym, zapytaniu ofertowym i innych dokumentach dotyczących przedmiotowego zamówienia. W trakcie odbioru Zamawiający ma prawo do podjęcia decyzji:
 - a) dokonania odbioru bez uwag,
 - b) odmowy odbioru tych opracowań, które zdaniem Zamawiającego zasadniczo nie są zgodne z umową.
- 2) W razie odmowy odbioru Zamawiający ma prawo wyrażenia zastrzeżeń i wyznaczenia Wykonawcy terminu nie dłuższego niż 7 dni, przeznaczonego na:
 - a) przeanalizowanie uwag zgłoszonych przez Zamawiającego oraz wad przez niego stwierdzonych,
 - b) przeprowadzenie konsultacji z Zamawiającym, organami wydającymi uzgodnienia i decyzje, gestorami sieci itp. w sprawie zgłoszonych uwag i wad,
 - c) wprowadzenie do opracowań uzgodnionych poprawek i uzupełnień oraz likwidację szkód,

- d) przekazanie poprawionych opracowań do Zamawiającego.
- 3) Wykonawca na własny koszt usunie wady i wprowadzi uzgodnione poprawki i uzupełnienia.
- 4) Jeżeli Zamawiający uzna, że przekazane do odbioru opracowania projektowe wraz z innymi dokumentami do odbioru są zgodne z wymaganiami umowy, to po zakończeniu czynności odbioru podpisze protokół zdawczo-odbiorczy. Podpisanie protokołu zdawczo-odbiorczego przez Zamawiającego kończy odbiór opracowań projektowych.

2. Odbiór częściowy i odbiór końcowy przedmiotu umowy:

- 1) Wykonawca nie jest uprawniony do zakrycia wykonanej roboty budowlanej bez uprzedniej zgody Zamawiającego. Wykonawca ma obowiązek umożliwić Zamawiającemu sprawdzenie każdej roboty budowlanej zanikającej lub która ulega zakryciu.
- 2) Wykonawca z wyprzedzeniem do najmniej 3 dni roboczych zgłasza gotowość do odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu wpisem do dziennika budowy i jednocześnie zawiadamia pisemnie bądź drogą elektroniczną o tej gotowości Zamawiającego.
- 3) Zamawiający dokonuje odbioru zgłoszonych przez Wykonawcę robót zanikających i ulegających zakryciu niezwłocznie, nie później jednak niż 3 dni robocze od daty zgłoszenia gotowości do odbioru i potwierdza odbiór robót protokołem odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu oraz wpisem do dziennika budowy.
- 4) Jeżeli Zamawiający uzna odbiór robót zanikających lub ulegających zakryciu za zbędny jest zobowiązany powiadomić o tym Wykonawcę niezwłocznie, nie później niż w terminie określonym w pkt. 3.
- 5) W przypadku niezgłoszenia Zamawiającemu gotowości do odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu lub dokonania zakrycia tych robót przed ich odbiorem, Wykonawca jest zobowiązany odkryć lub wykonać otwory niezbędne dla zbadania robót, a następnie na własny koszt przywrócić stan poprzedni.
- 6) Odbiór częściowy robót jest dokonywany w celu prowadzenia częściowych rozliczeń za wykonane prace projektowe.
- 7) Po zakończeniu wykonania części przedmiotu umowy, Wykonawca zgłasza gotowość do odbioru częściowego Zamawiającemu, poprzez przedłożenie kompletnej dokumentacji projektowej, powiadomienia o gotowości do odbioru Zamawiającego oraz przedstawia Zamawiającemu zestawienie wartości wykonanych prac, wyliczonych proporcjonalnie na podstawie Tabeli Elementów Scalonych, stanowiących załącznik do umowy i harmonogramów.
- 8) Dokonanie odbioru częściowego następuje protokołem odbioru częściowego w terminie 14 dni, licząc od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru.
- 9) Protokół odbioru jest akceptowany przez Zamawiającego na podstawie przedłożonej kompletnej dokumentacji projektowej.
- 10) Odbiór końcowy jest dokonywany po zakończeniu przez Wykonawcę całości robót budowlanych składających się na przedmiot umowy na podstawie oświadczenia kierownika budowy wpisanego do dziennika budowy i potwierdzenia tego faktu przez Zamawiającego, po zgłoszeniu przez Wykonawcę zakończenia robót i zgłoszeniu gotowości do ich odbioru. Wraz ze zgłoszeniem Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu wszystkie dokumenty potrzebne do odbioru końcowego umożliwiające ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, w szczególności: dziennik budowy, protokoły badań, sprawdzeń i odbiorów, pozytywne odbiory końcowe przez służby zewnętrzne. Skutki zaniechania tego obowiązku lub opóźnień w zgłoszeniu będą obciążać Wykonawcę.
- 11) Zamawiający wyznaczy termin odbioru i zwoła komisję odbiorową w terminie do 14 dni od daty zgłoszenia gotowości do odbioru. Z czynności odbioru spisany będzie protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy zawierający wszelkie dokonywane w trakcie odbioru ustalenia, jak również terminy wyznaczone na usunięcie ewentualnych wad stwierdzonych przy odbiorze, podpisany przez uczestników odbioru.
- 12) W wypadku stwierdzenia w toku odbioru wad nadających się do usunięcia, Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego oraz do zawiadomienia o powyższym Zamawiającego.
- 13) Zamawiający odmówi odbioru, jeżeli przedmiot umowy nie został w całości wykonany lub ma wady uniemożliwiające jego użytkowanie zgodnie z umową.
- 14) W razie odebrania przedmiotu umowy zastrzeżeniem co do stwierdzonych przy odbiorze wad lub stwierdzenia tych wad w okresie rękojmi - gwarancji Zamawiający może:
 - a) żądać usunięcia tych wad – jeżeli wady nadają się do usunięcia – wyznaczając pisemnie Wykonawcy odpowiedni termin,
 - b) obniżyć wynagrodzenie, jeżeli wady usunąć się nie dadzą lub z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w czasie odpowiednim lub gdy Wykonawca nie usunął wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie – a wady są nieistotne,
 - c) odstąpić od umowy, jeżeli wady usunąć się nie dadzą lub z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w czasie odpowiednim lub gdy Wykonawca nie usunął wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie – a wady są istotne.
- 15) W przypadku gdy Wykonawca odmówi usunięcia wad lub nie usunie ich w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego lub z okoliczności wynika, iż nie zdoła ich usunąć w tym terminie, Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie tych wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy oraz potrącić koszty zastępczego usunięcia wad z wynagrodzenia Wykonawcy lub zabezpieczenia należytego wykonania umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
- 16) W przypadku usunięcia wad Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o ich usunięciu.

§ 10 Rozliczenia

1. Płatność będzie realizowana w dwóch częściach:
 - 1) dla Etapu I (dokumentacja projektowa) – po wykonaniu przedmiotu umowy w zakresie dokumentacji projektowej (po uzyskaniu prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę / dokonaniu bez sprzeciwu zgłoszenia budowy/robót budowlanych) i STWiORB, na podstawie protokołu odbioru częściowego podpisanego, koordynatora ze strony Zamawiającego i projektanta ze strony Wykonawcy – w wysokości określonej w Tabeli Elementów Scalonych
 - 2) dla Etapu II (roboty budowlane) – po wykonaniu w całości zakresu rzeczowego przedmiotu umowy w zakresie robót budowlanych, na podstawie podpisanego przez przedstawiciela Zamawiającego i kierownika budowy, protokołu odbioru końcowego oraz po przekazaniu Zamawiającemu kompletnego operatu powykonawczego (kolaudatu) wraz z wymaganymi dokumentami rozliczeniowymi – w wysokości określonej w Tabeli Elementów Scalonych.

Łączne wynagrodzenie należne Wykonawcy za zrealizowany przedmiot umowy nie może przekroczyć kwoty ryczałtowego wynagrodzenia brutto, określonego w § 2 ust. 1.
2. Płatność wynagrodzenia nastąpi w terminie 14 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury odpowiednio częściowej lub końcowej wraz z kompletem dokumentów rozliczeniowych oraz protokołem odbioru odpowiednio częściowego lub końcowego przedmiotu umowy, przy czym za dzień zapłaty będzie uznawany dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
3. Podstawę do wystawienia faktury dla Etapu I będzie stanowić:
 - 1) protokół odbioru dokumentacji projektowej podpisany przez koordynatora ze strony Zamawiającego oraz projektanta ze strony Wykonawcy.
4. Podstawę do wystawienia faktury dla Etapu II będzie stanowić:
 - 1) faktura VAT końcowa,
 - 2) protokół odbioru końcowego podpisany przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
5. Dokumentami rozliczeniowymi będą m.in. dokumenty, dopuszczające wyroby budowlane do obrotu i powszechnego stosowania, takie jak aprobaty techniczne lub krajowe oceny techniczne, certyfikaty zgodności, deklaracje zgodności, badania materiałów wykonane przez dostawców itp. oraz dziennik budowy, oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania obiektu budowlanego z dokumentacją projektową i przepisami oraz o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, a także (w razie korzystania) drogi, ulicy, sąsiedniej nieruchomości, budynku lub lokalu, protokoły badań i sprawdzeń, inwentaryzację geodezyjną powykonawczą, potwierdzenie, zgodnie z odrębnymi przepisami, odbioru wykonanych przyłączy, w razie zmian nieodstępujących w sposób istotny od dokumentacji projektowej – kopie rysunków wchodzących w skład dokumentacji projektowej z naniesionymi zmianami, a w razie potrzeby także uzupełniający opis.
6. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.
7. Za dzień zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
8. Zamawiający akceptuje i zobowiązuje się do przyjęcia ustrukturyzowanych faktur elektronicznych jakie zostaną przesłane mu przez Wykonawcę za pomocą Platformy Elektronicznego Fakturowania (PEF).
9. Przy dokonywaniu płatności wynikających z niniejszej umowy strony zobowiązują się stosować mechanizm podzielonej płatności.
10. Wykonawca zobowiązany jest do wskazania na fakturze rachunku bankowego należącego do Wykonawcy i powiązanego z wydzielonym rachunkiem VAT.
11. Wykonawca oświadcza, iż przed zawarciem umowy dostarczył Zamawiającemu oświadczenie w zakresie właściwości urzędu skarbowego, w którym dokonuje rozliczeń.
12. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT.

§ 11 Prawa autorskie i zależne

1. Dokumentacja projektowa, jak również jej części stanowiące przedmiot odbioru, jako wytwór myśli projektantów podlegają ochronie zgodnie z przepisami ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
2. Wykonawca oświadcza, że na podstawie odpowiednich umów zawartych w formie pisemnej dysponuje prawami do każdego elementu/części przedmiotu umowy w zakresie określonym postanowieniami niniejszej umowy i potwierdza, że prawa te nie zostały, ani nie zostaną zbyte ani ograniczone w zakresie, który wyłączałby lub ograniczałby prawa Zamawiającego, jakie nabywa on na podstawie niniejszej umowy. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę oświadczenia, o którym mowa w zdaniu poprzednim, Wykonawca zobowiązany będzie do pokrycia szkód poniesionych przez Zamawiającego z tego tytułu.
3. W ramach ustalonego w umowie wynagrodzenia Wykonawca, łącznie z przekazaną na rzecz Zamawiającego dokumentacją, przekazuje autorskie prawa majątkowe bez dodatkowego wynagrodzenia, a Zamawiający prawa te przyjmuje na następujących polach eksploatacji:
 - 1) użytkowania dokumentacji i opracowań towarzyszących na własny użytek oraz użytek osób trzecich w celach związanych z realizacją zadań Zamawiającego,
 - 2) utrwalenia dokumentacji i opracowań towarzyszących na wszelkich rodzajach nośników a w szczególności na nośnikach video, taśmie światłoczułej, magnetycznej, dyskach komputerowych oraz wszelkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego (np. CD, DVD, Blue-ray, pendrive itd.),
 - 3) zwielokrotniania dokumentacji i opracowań towarzyszących dowolną techniką w dowolnej ilości, na wszystkich rodzajach nośników, wytwarzania jakiegokolwiek techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,

- 4) wprowadzania dokumentacji i opracowań towarzyszących do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych oraz do sieci multimedialnej, telekomunikacyjnej, komputerowej, w tym do Internetu,
 - 5) wyświetlania i publicznego odtwarzania dokumentacji i opracowań towarzyszących,
 - 6) zmiany dokumentacji i opracowań towarzyszących i ich elementów,
 - 7) wymiany nośników, na których utrwalono dokumentację i opracowania towarzyszące,
 - 8) wykorzystania w utworach multimedialnych,
 - 9) wykorzystywania całości lub fragmentów dokumentacji i opracowań towarzyszących do celów promocyjnych i reklamy,
 - 10) publicznego udostępniania dokumentacji i opracowań towarzyszących w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez niego wybranym.
4. Wykonawca przenosi na Zamawiającego wyłączne prawo do zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do dokumentacji i opracowań towarzyszących, polegających na dokonywaniu zmian w dokumentacji i opracowaniach towarzyszących oraz rozporządzaniu tymi zmianami.
 5. Wykonawca oświadcza, że wprowadzenie przez Zamawiającego zmian w dokumentacji i opracowań towarzyszących lub powierzenie dokonania takich zmian innym osobom, a także wykonywanie praw zależnych, nie będzie naruszało jego autorskich praw osobistych do dokumentacji i opracowań towarzyszących.
 6. Wykonawca oświadcza, że jego prawa do dokumentacji nie są w niczym i przez nikogo ograniczone.
 7. Uprawnienia, o których mowa w ust. poprzedzających na polach eksploatacji tam wskazanych, Wykonawca przenosi na Zamawiającego z chwilą przyjęcia przez Zamawiającego dokumentacji, stanowiącej przedmiot umowy. W przypadku realizacji przedmiotu umowy częściami Wykonawca przenosi ww. uprawnienia do części dokumentacji odpowiednio z chwilą przyjęcia tej części przez Zamawiającego.
 8. W przypadku odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy, Zamawiający nabywa prawa autorskie majątkowe i zależne do całości dotychczasowego zakresu wykonania dokumentacji i opracowań towarzyszących.
 9. Zapłata wynagrodzenia określonego w umowie wyczerpuje wszelkie roszczenia Wykonawcy z tytułu przeniesienia na rzecz Zamawiającego autorskich praw majątkowych na wszystkich polach eksploatacji, wykonywania zależnych praw autorskich oraz przeniesienia własności egzemplarzy dokumentacji i opracowań towarzyszących.
 10. Wykonawcy nie przysługuje odrębne wynagrodzenie za korzystanie z dokumentacji i opracowań towarzyszących na każdym odrębnym polu eksploatacji.

§ 12 Nadzór autorski

1. Wykonawca zapewni sprawowanie nadzoru autorskiego w zakresie poszczególnych branż w rozumieniu art. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.) przez osoby będące twórcami projektu budowlanego (w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych - t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1231 z późn. zm.)
2. Zmiana osoby pełniącej funkcję projektanta sprawującego nadzór autorski może nastąpić jedynie po złożeniu przez nową osobę wyznaczoną przez Wykonawcę oraz zaakceptowaną przez Zamawiającego pisemnego oświadczenia o przejęciu obowiązków projektanta sprawującego nadzór autorski, wynikających z art. 20 ustawy - Prawo budowlane, z podaniem dnia przejęcia obowiązków oraz po złożeniu przez dotychczasowego projektanta oświadczenia o zgodzie na scedowanie obowiązków projektanta sprawującego nadzór autorski na wskazaną osobę z podaniem dnia przekazania tych obowiązków.
3. Czynności nadzoru autorskiego wykonywane będą w okresie realizacji inwestycji w oparciu o dokumentację projektową. W ramach nadzoru autorskiego projektant zobowiązany jest dokonać na wezwanie koordynatora Zamawiającego wizyt na budowie zgodnie z wymaganiami art. 20 ust. 1 pkt 4 ustawy Prawo budowlane, ponadto konsultować z koordynatorem Zamawiającego ewentualne rozwiązania zamienne proponowane przez Wykonawcę.
4. Do obowiązków nadzoru autorskiego należy pełen zakres czynności określonych w przepisach ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane.
5. Nadzór autorski będzie obejmował w szczególności:
 - 1) stwierdzanie w toku wykonywania robót budowlanych zgodności ich realizacji z projektem,
 - 2) wyjaśnienie wątpliwości dotyczących projektu, zawartych w nim rozwiązań i ewentualnie uzupełnienia szczegółów dokumentacji projektowej,
 - 3) uzgadnianie możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej w odniesieniu do materiałów i konstrukcji oraz rozwiązań technicznych i technologicznych, zgłoszonych przez kierownika budowy;
 - 4) czuwanie, by zakres wprowadzonych zmian nie spowodował istotnej zmiany zatwierdzonego projektu wymagającego uzyskania nowego zezwolenia na realizację inwestycji drogowej,
 - 5) udział w komisjach i naradach technicznych organizowanych przez Zamawiającego,
 - 6) uczestniczenie, na wezwanie Zamawiającego, w odbiorach częściowych i końcowym,
 - 7) poświadczanie zgodności wykonanych robót z projektem i dokonywanie innych wpisów w dzienniku budowy, do których uprawniony jest podmiot pełniący nadzór autorski,
 - 8) ocena dokumentacji powykonawczej, co do zmian wprowadzonych w trakcie budowy oraz kwalifikacja ich istotności,
 - 9) udział w czynnościach mających na celu doprowadzenie do uzyskania projektowanych zdolności użytkowych całego przedsięwzięcia inwestycyjnego.
6. Wykonawca w ramach umownego wynagrodzenia ryczałtowego za wykonanie przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 2 ust. 1, zapewni pełnienie nadzoru autorskiego, bez względu na ilość faktycznych pobytych projektanta na budowie lub w siedzibie Zamawiającego, ilość wprowadzonych zmian do dokumentacji itp.

7. Zmiany wprowadzone do dokumentacji projektowej w czasie wykonywania robót budowlanych, Wykonawca dokumentować będzie w ramach wynagrodzenia ryczałtowego określonego niniejszą umową przez:
- 1) zapisy na rysunkach wchodzących w skład dokumentacji projektowej,
 - 2) rysunki zamienne, szkice lub nowe projekty opatrzone datą, podpisem oraz informacją, jaki element dokumentacji zastępują,
 - 3) wpisy do dziennika budowy,
 - 4) protokoły lub notatki służbowe podpisane przez strony niniejszej umowy i załączane do dziennika budowy.

§ 13

Gwarancja i rękojmia

1. Okres gwarancji na przedmiot umowy wynosi **36 miesięcy**.
2. Strony ustalają, że okres rękojmi równy jest okresowi gwarancji.
3. W okresie gwarancyjnym Wykonawca jest zobowiązany do dokonywania przeglądów oraz nieodpłatnego i niezwłocznego usuwania zaistniałych wad.
4. Gwarancja obejmuje wszystkie wykonane roboty budowlane, a także wbudowane/wmontowane urządzenia, materiały i wyroby budowlane.
5. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za cały przedmiot umowy, w tym także za części realizowane przez podwykonawców.
6. Dla wbudowanych/wmontowanych urządzeń, materiałów, wyrobów budowlanych, posiadających okres gwarancji dłuższy niż określono w ust. 1, Wykonawca przeniesie na Zamawiającego wszelkie prawa wynikające z dokumentów gwarancyjnych wydanych przez sprzedawcę lub producenta danego elementu.
7. Dla wbudowanych/wmontowanych urządzeń, materiałów oraz wyrobów budowlanych posiadających okres gwarancji sprzedawcy lub producenta krótszy niż określony w ust. 1, Wykonawca udziela gwarancji na okres zadeklarowany w ofercie dla przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 1.
8. Wykonawca w czasie trwania gwarancji jest zobowiązany do usunięcia wad zgłoszonych przez Zamawiającego oraz naprawienia wszelkiej szkody powstałej w wyniku ww. wady. Termin usunięcia wady nie może przekraczać 14 dni, o ile Zamawiający nie zmieni terminu, mając na uwadze technologię usuwania wady i zasady sztuki budowlanej. Usunięcie wady uważa się za skuteczne z chwilą podpisania przez obie strony protokołu odbioru prac z usunięcia wady. Jeżeli Wykonawca nie wypełni obowiązku usunięcia wady w określonym terminie, Zamawiający będzie upoważniony do usunięcia wady, a Wykonawca zostanie obciążony kosztami takiej interwencji, bez utraty uprawnień wynikających z tytułu gwarancji i rękojmi za wady.
9. W okresie obowiązywania gwarancji komisyjne przeglądy gwarancyjne odbywać się będą nie rzadziej niż raz w roku.
10. Zamawiający zwoła komisję przeglądową oraz wyznaczy termin i miejsce dokonania przeglądu, o czym pisemnie powiadomi Wykonawcę z co najmniej tygodniowym wyprzedzeniem.
11. Niestawienie się Wykonawcy na przegląd gwarancyjny w wyznaczonym miejscu i terminie nie będzie wywoływało żadnych skutków dla ważności i skuteczności ustaleń dokonanych przez komisję przeglądową.
12. Z każdego przeglądu gwarancyjnego spisany będzie protokół przeglądu gwarancyjnego w dwóch egz., po jednym egz. dla każdej ze stron umowy. W przypadku nieobecności przedstawiciela Wykonawcy, Zamawiający obowiązany jest niezwłocznie przesłać Wykonawcy jeden egz. protokołu.
13. Zamawiający w terminie do 30 dni przed upływem okresu gwarancji i rękojmi dokonuje z udziałem Wykonawcy odbioru gwarancyjnego. Odbioru gwarancyjnego ze strony Zamawiającego dokonuje zwołana komisja. Zamawiający sporządza protokół odbioru, który podpisują strony umowy. W protokole odbioru gwarancyjnego strony określają zakres wad oraz ustalają termin ich usunięcia.
14. Jeżeli stwierdzone wady uniemożliwiałyby użytkowanie przedmiotu umowy, a także, gdy ujawniona wada może skutkować zagrożeniem dla życia lub zdrowia ludzi, zanieczyszczeniem środowiska, wystąpieniem niepowetowanej szkody dla Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest:
 - 1) przystąpić do usunięcia wady niezwłocznie, tj. do 24 godz. od otrzymania zgłoszenia od Zamawiającego lub od chwili sporządzenia protokołu, o którym mowa w ust. 12 i ust. 13, przy czym przez przystąpienie rozumie się osobiste przybycie na miejsce stwierdzenia wady pracownika Wykonawcy – specjalisty w zakresie danej awarii lub usterki,
 - 2) usunąć wadę i powstałe w jej wyniku awarie i usterki w najwcześniejszym możliwym terminie, lecz nie później niż w ciągu 2 dni roboczych od chwili otrzymania wezwania do jej usunięcia lub od chwili sporządzenia protokołu, o którym mowa w ust. 12 i ust. 13. Jeżeli usunięcie wady z przyczyn obiektywnych nie będzie możliwe w terminie 2 dni, na pisemny wniosek Wykonawcy Zamawiający może wyznaczyć inny niezbędny do usunięcia wady termin, o czym niezwłocznie pisemnie poinformuje Wykonawcę.
15. Usunięcie wad uważa się za skuteczne z chwilą podpisania przez obie strony protokołu odbioru prac usuwania wad.
16. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody, które spowodował usuwaniem wad.
17. Okres gwarancji biegnie od nowa w przypadku wymiany elementu przedmiotu umowy na nowy, wolny od wad, a także w przypadku dokonania istotnych napraw przedmiotu umowy.
18. W przypadku wystąpienia wad nieistotnych w okresie gwarancji, termin gwarancji ulega wydłużeniu o okres od dnia zawiadomienia Wykonawcy o dostrzeżonej wadzie do czasu jej usunięcia, stwierdzonego protokółarnie - w przypadku, kiedy wada nie zostanie naprawiona w terminie określonym w niniejszej umowie. Wykonawca jest zobowiązany do przedłużenia okresu gwarancji o powyższy okres.
19. Pomimo wygaśnięcia gwarancji lub rękojmi Wykonawca zobowiązany jest usunąć wady, które zostały zgłoszone przez Zamawiającego w okresie trwania gwarancji lub rękojmi.
20. Gwarancja wygasa automatycznie na te elementy, które Zamawiający (w tym użytkownik) poddał remontowi lub wymianie z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.

21. Zamawiający może realizować uprawnienia z tytułu gwarancji niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi. Bieg terminu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się od dnia podpisania przez strony protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy lub daty usunięcia wady stwierdzonej w czasie odbioru.

§ 14

Kary umowne

1. Strony postanawiają, że podstawową formą odszkodowania są kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości 0,2% wartości wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 2 ust.1 niniejszej umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w stosunku do umownego terminu wykonania,
 - 2) za zwłokę w rozpoczęciu prac lub robót przekraczającą 7 dni w stosunku do terminów określonych w przedłożonym harmonogramie rzeczowo-finansowym – w wysokości 0,1 % wartości wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 2 ust.1 niniejszej umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
 - 3) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji – w wysokości 0,2 % wartości wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 2 ust.1 niniejszej umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
 - 4) w razie odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub odstąpienia od umowy przez Wykonawcę, jednakże z przyczyn nieleżących po stronie Zamawiającego – jednorazowo w wysokości 10% wartości wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 2 ust.1 niniejszej umowy,
 - 5) za każdą stwierdzoną nieobecność kierownika budowy wymienionego w § 7 ust. 2 na placu budowy w trakcie prowadzenia prac – w kwocie 500,00 zł za każdą nieobecność kierownika budowy,
3. Za nieprzedstawienie przez Wykonawcę harmonogramu rzeczowo-finansowego, a także poprawionych harmonogramów (w przypadku uwag Zamawiającego) oraz uaktualnionych harmonogramów (w przypadku wystąpienia w trakcie realizacji zadania uzasadnionej konieczności wprowadzenia zmian do harmonogramów) w terminach określonych w § 5 ust. 3 - 6 niniejszej umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo zastosowania kar umownych w wysokości 200,00 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w stosunku do terminów określonych w § 5 ust. 3 - 6 niniejszej umowy. Kara będzie nakładana oddzielnie za nieprzedstawienie każdego z powyższych harmonogramów w ww. terminach.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od przedmiotu umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10% wartości umownej brutto określonej w § 2 ust. 1, z wyjątkiem sytuacji, gdy wystąpią okoliczności, o których mowa w § 15 ust. 1.
5. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na potrącenie naliczonych kar umownych z wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy.
6. Łączny limit kar umownych, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy ze wszystkich tytułów przewidzianych w umowie, nie może przekroczyć 20% wartości wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 2 ust. 1.
7. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wartość kar umownych na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.

§ 15

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu,
2. W przypadkach, o których mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli:
 - 1) wystąpią przesłanki formalno-prawne po stronie Wykonawcy, które uniemożliwiają wykonanie umowy – w terminie do dnia protokolarnego odbioru końcowego robót budowlanych zgodnie z zapisami § 9 niniejszej umowy,
 - 2) Wykonawca jest w zwłoce z rozpoczęciem wykonywania robót o okres dłuższy niż 14 dni kalendarzowych w stosunku do terminu określonego w harmonogramie rzeczowo-finansowym,
 - 3) Wykonawca przerywa roboty ze swojej winy na okres dłuższy niż 7 dni kalendarzowych lub jest w zwłoce z wykonaniem robót przez okres 7 dni kalendarzowych w stosunku do terminów określonych w harmonogramie rzeczowo-finansowym,
 - 4) Wykonawca wykonuje roboty wadliwe, nieterminowo ze swojej winy, niezgodnie z pisemnymi poleceniami Zamawiającego i niniejszą umową, dokumentacją projektową i Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB),
 - 5) Wykonawca skierował, bez akceptacji Zamawiającego, do realizacji przedmiotu umowy inne osoby niż wskazane w niniejszej umowie na stanowisko projektanta branży drogowej lub do pełnienia funkcji kierownika budowy.
4. W przypadkach wymienionych w ust. 3 pkt 2-4 Zamawiający może wezwać Wykonawcę do zmiany sposobu wykonania umowy i wyznaczyć w tym celu dodatkowy termin, po upływie którego ma prawo odstąpić od umowy albo powierzyć poprawienie lub dalsze wykonywanie umowy innej osobie na koszt i ryzyko Wykonawcy.
5. W przypadku określonym w ust. 3 pkt 5 Zamawiający może wezwać Wykonawcę do przedłożenia propozycji zmiany projektanta lub kierownika budowy, wskazanych w niniejszej umowie, celem akceptacji, z zastrzeżeniem § 7 ust. 6 niniejszej umowy i wyznaczyć w tym celu dodatkowy termin, po upływie którego ma prawo odstąpić od umowy albo powierzyć poprawienie lub dalsze wykonywanie umowy innej osobie na koszt i ryzyko Wykonawcy.

6. W razie odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji robót w toku w terminie 7 dni od dnia odstąpienia od umowy.
7. Wykonawcy zostanie zapłacone wynagrodzenie za roboty zrealizowane do dnia odstąpienia od umowy, których zakres zostanie określony w protokole.
8. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od daty upływu dodatkowego terminu, o którym mowa w ust. 4 i ust. 5 lub w terminie 30 dni od zaistnienia okoliczności uzasadniającej odstąpienie od umowy z przyczyn określonych w ust. 3 pkt 1.

§ 16

Zmiany umowy

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy mogą być dokonywane jedynie w formie pisemnej w postaci aneksu do umowy podpisanego przez obydwie strony, pod rygorem nieważności.

§ 17

Spory

1. W razie powstania sporu na tle wykonania niniejszej umowy, strony zobowiązane są przede wszystkim do wyczerpania drogi wzajemnego porozumienia.
2. W przypadku, jeśli wzajemne porozumienie nie doprowadzi do załatwienia sprawy w sposób zadowalający obie strony – spór rozpatrywany będzie przez właściwy rzeczowo dla siedziby Zamawiającego sąd powszechny we Wrocławiu.

§ 18

Przetwarzanie danych osobowych przez Wykonawcę

1. Administratorem Danych Osobowych przetwarzanych w Starostwie Powiatowym we Wrocławiu jest Starosta Powiatu Wrocławskiego.
2. Przestrzeganie przepisów rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) oraz innych przepisów regulujących tę kwestię monitoruje Inspektor Ochrony Danych Osobowych wraz z Zespołem ds. ochrony danych osobowych.
3. Zamawiający w imieniu Administratora Danych Osobowych powierza Wykonawcy przetwarzanie danych osobowych w trybie art. 28 rozporządzenia, o którym mowa w ust. 2, w zakresie niezbędnym do wykonania umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do przetwarzania danych osobowych zgodnie z przepisami określonego w ust. 2 rozporządzenia i wyłącznie w celu realizacji umowy.
5. Wykonawca może przetwarzać jedynie takie kategorie danych osobowych (zakres przetwarzania danych), które są niezbędne do realizacji umowy.
6. Niniejszym Zamawiający udziela Wykonawcy oraz personelowi Wykonawcy upoważnienia do przetwarzania danych osobowych w zakresie niezbędnym do realizacji umowy.
7. Wykonawca nie może, bez pisemnej zgody Zamawiającego dokonywać dalszego powierzenia przetwarzania danych osobowych podmiotom trzecim (podpowierzenie). Wykonawca za działania i zaniechania podmiotów trzecich, którym powierzył dalsze przetwarzanie danych osobowych odpowiada jak za własne.
8. W kwestii ochrony danych osobowych Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) zastosowania środków technicznych i organizacyjnych zapewniających ochronę przetwarzania danych osobowych, a w szczególności zabezpieczenia danych przed ich udostępnieniem osobom nieupoważnionym, zabraniam przez osobę nieuprawnioną, przetwarzaniem z naruszeniem przepisów o ochronie danych osobowych, zmianą, utratą, uszkodzeniem lub zniszczeniem,
 - 2) zapewnienia, aby osoby mające dostęp do powierzonych, w ramach niniejszej umowy, danych osobowych były zobowiązane do zachowania ich w tajemnicy (również po ustaniu umowy).
9. Wykonawca zobowiązuje się trwale usunąć wszelkie powierzone dane osobowe w tym skutecznie usunąć je z nośników elektronicznych niezwłocznie po zaprzestaniu obowiązywania umowy (łącznie z okresem obowiązywania zobowiązań z tytułu rękojmi lub gwarancji).
10. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę przepisów rozporządzenia, o którym mowa w ust. 2, w zakresie przetwarzania danych osobowych, w następstwie czego Zamawiający w imieniu Administratora Danych Osobowych zostanie zobowiązany na podstawie prawomocnego orzeczenia sądu do wypłaty odszkodowania lub zostanie ukarany na podstawie przepisów karą grzywny, Wykonawca zobowiązuje się pokryć w całości poniesione z tego tytułu przez Zamawiającego szkody.

§ 19

Informacje poufne – zobowiązania Wykonawcy

1. Wszystkie informacje i dokumenty uzyskane przez Wykonawcę w związku z wykonywaniem umowy będą traktowane jako poufne. Wykonawcę zobowiązuje się do zachowania ich w tajemnicy bez ograniczenia w czasie. Wykonawca jest zobowiązany do kontroli przestrzegania zobowiązania do zachowania w tajemnicy tych informacji przez wszystkie osoby zatrudnione przez Wykonawcę.
2. Do informacji poufnych w rozumieniu niniejszej umowy nie zalicza się:
 - 1) informacji powszechnie dostępnych i informacji publicznych,
 - 2) informacji opracowanych przez lub będących w posiadaniu Wykonawcy przed zawarciem umowy, o ile na mocy wcześniejszych porozumień lub umów zawartych przez Wykonawcę nie zostały one określone, jako zastrzeżone lub poufne bądź tajne lub ściśle tajne,
 - 3) informacji uzyskanych przez Wykonawcę w związku z pracami realizowanymi dla innych klientów, o ile na mocy wcześniejszych porozumień lub umów zawartych przez Wykonawcę nie zostały one określone, jako zastrzeżone lub poufne bądź tajne lub ściśle tajne.

3. Zastrzeżenie tajemnicy, o której mowa w ust. 1, nie dotyczy informacji, których ujawnienie jest wymagane przepisami obowiązującego prawa, w tym między innymi orzeczeniami sądu lub organu władzy publicznej.
4. Wykonawca zapewni bezpieczne przechowywanie kopii wszystkich materiałów i dokumentów oraz przekazywanie ich oryginałów Zamawiającemu niezwłocznie po zakończeniu trwania umowy.
5. Informacje niestanowiące informacji poufnych w rozumieniu niniejszej umowy mogą być ujawniane publicznie jedynie za wyrażoną wprost zgodą Zamawiającego i w sposób określony przez Zamawiającego.

§ 20

Przetwarzanie danych osobowych przez Zamawiającego

1. W celu prawidłowego wykonania umowy Wykonawca powierza Zamawiającemu przetwarzanie danych osobowych w zakresie imienia i nazwiska, nr PESEL, stanowiska, formy zatrudnienia i uprawnień. Szczegółowe zasady przekazywania danych osobowych osób występujących w imieniu Wykonawcy oraz osób, którymi Wykonawca posługuje się do realizacji niniejszej umowy, w tym danych osób będących podwykonawcami lub osobami zatrudnianymi przez podwykonawców, wskazywane są w treści niniejszej umowy w paragrafach, ustępach lub punktach regulujących obowiązek Wykonawcy do ich przekazania.
2. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do przetwarzania powyżej opisanych danych osobowych w celu realizacji niniejszej umowy oraz oświadcza, że jest upoważniony do ich przetwarzania w tym zakresie.
3. Zamawiający zobowiązuje się do przetwarzania powierzonych danych osobowych z zachowaniem przepisów ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1781) oraz Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).
4. Do szczegółowych zasad ochrony danych osobowych przez Zamawiającego, w tym podjętych środków technicznych w celu ochrony danych lub czasu ich przetwarzania, mają odpowiednie zastosowanie postanowienia § 18 ust. 5 – 9.

§ 21

Informacje poufne – zobowiązania Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji poufnych, których dowiedział się w czasie realizacji zadania, jak również po wygaśnięciu umowy z jakiegokolwiek przyczyny, bez ograniczenia w czasie.
2. Informacjami poufnymi wg ust. 1. są wszystkie informacje i dokumenty stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec następujących informacji: nazwy (firmy) oraz adresu, a także informacji dotyczących ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.
3. Do informacji poufnych w rozumieniu niniejszej umowy nie zalicza się:
 - 1) informacji powszechnie dostępnych i informacji publicznych,
 - 2) informacji opracowanych przez lub będących w posiadaniu Zamawiającego przed zawarciem umowy, o ile na mocy wcześniejszych porozumień lub umów zawartych przez Wykonawcę nie zostały one określone, jako tajemnica przedsiębiorstwa.
4. Zastrzeżenie tajemnicy, o której mowa w ust. 1 i 2 nie dotyczy informacji, których ujawnienie jest wymagane przepisami obowiązującego prawa, w tym między innymi orzeczeniami sądu lub organu władzy publicznej.
5. Zamawiający zapewni bezpieczne przechowywanie kopii wszystkich materiałów i dokumentów objętych ochroną jako tajemnica przedsiębiorstwa Wykonawcy.

§ 22

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie obowiązujące przepisy prawa, a w szczególności: przepisy ustawy - Prawo budowlane wraz z przepisami wykonawczymi oraz przepisy Kodeksu cywilnego, a także przepisy regulujące ochronę informacji poufnych i ochronę danych osobowych.
2. Umowę niniejszą sporządza się w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA