



# Starosta Powiatu Wrocławskiego

ul. Tadeusza Kościuszki 131, 50-440 Wrocław  
tel. + 48 / 71/ 72 21 700 fax + 48 / 71/ 72 21 706

 [www.powiatwroclawski.pl](http://www.powiatwroclawski.pl)

 [starostwo@powiatwroclawski.pl](mailto:starostwo@powiatwroclawski.pl)

Wrocław, dnia 2 stycznia 2023 r.

SP-GN.683.104.2022.JR

## OBWIESZCZENIE STAROSTY POWIATU WROCŁAWSKIEGO

Na podstawie art. 12 ust. 4a ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 176 ze zm.), art. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) w związku z art. 10 § 1 i art. 49-49a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2000 ze zm.)

### **zawiadamiam,**

iż postanowieniem nr 2/2023 z dnia 2 stycznia 2023 r. Starosta Powiatu Wrocławskiego powołał rzeczoznawcę majątkowego Panią Annę Lewandowską jako biegłą w postępowaniu administracyjnym w sprawie o ustalenie wysokości odszkodowania za nieruchomość, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr **14/83** (powstała w wyniku podziału działki nr 14/59), AM-2, o powierzchni 0,0287 ha, położoną w obrębie ewidencyjnym **0039-Nowy Dwór**, gmina Wrocław, przejętą z mocy prawa przez Gminę Wrocław na podstawie ostatecznej decyzji Prezydenta Wrocławia nr 2054/2021 z dnia 17 czerwca 2021 r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa i przebudowa ul. Rogowskiej (droga gminna nr 106028D we Wrocławiu) polegająca na budowie torowiska tramwajowego i pętli tramwajowo-autobusowej oraz parkingu typu P+R wraz z infrastrukturą w ul. Rogowskiej w ramach zadania „Budowa wydzielonej trasy autobusowo-tramwajowej łączącej osiedle Nowy Dwór z centrum Wrocławia”, w celu sporządzenia pisemnej opinii o wartości nieruchomości w formie operatu szacunkowego.

Zgodnie z art. 49 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego wskazuję **11 stycznia 2023 r.** – jako datę ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego we Wrocławiu, Urzędu Miejskiego we Wrocławiu oraz w Biuletynach Informacji Publicznej wymienionych Urzędów, jako ten, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie.

Upływ czternastu dni, w ciągu których niniejsze obwieszczenie zostało podane do publicznej wiadomości w sposób określony powyżej, powoduje, iż czynność doręczenia przez obwieszczenie zawiadomienia Starosty Powiatu Wrocławskiego w sprawie toczącego się postępowania administracyjnego, uważa się za dokonaną ze skutkiem prawnym, tj. z dniem **25 stycznia 2023 r.**

Akta sprawy dostępne są stronom postępowania na każdym jego etapie, w siedzibie Starostwa Powiatowego we Wrocławiu, przy ul. Kościuszki 131 (pok. 302, p. III), w godz. 7<sup>45</sup> - 15<sup>45</sup>.

**z up. STAROSTY**  
**(-) Andrzej Podsiadło**  
**Dyrektor**  
**Wydziału Geodezji i Gospodarki**  
**Nieruchomościami**

