



Starosta Powiatu Wrocławskiego

ul. Tadeusza Kościuszki 131, 50-440 Wrocław
tel. + 48 / 71/ 72 21 700 fax + 48 / 71/ 72 21 706

 www.powiatwroclawski.pl

 starostwo@powiatwroclawski.pl

Wrocław, dnia 20 kwietnia 2023 r.

SP-GN.683.22.2023.JR

OBWIESZCZENIE STAROSTY POWIATU WROCŁAWSKIEGO

Na podstawie art. 12 ust. 4a ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 162), art. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344) w związku z art. 10 § 1 i art. 49-49a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2000 ze zm.)

zawiadamiam,

iż postanowieniem nr 101/2023 z dnia 20 kwietnia 2023 r. Starosta Powiatu Wrocławskiego powołał rzeczoznawcę majątkowego Panią Annę Lewandowską jako biegłą w postępowaniu administracyjnym w sprawie o ustalenie wysokości odszkodowania za nieruchomość, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr **30/76, obręb 0002 - Prawocin**, m. Siechnice, o powierzchni 0,0012 ha, przejętą z mocy prawa przez Gminę Siechnice na podstawie ostatecznej decyzji Starosty Powiatu Wrocławskiego Nr 1181/2022 z dnia 30 grudnia 2022 r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa drogi gminnej ul. Prawocińskiej w Siechnicach wraz z budową chodnika, ścieżki pieszo-rowerowej, zatok postojowych, zjazdów, odwodnienia, kanału technologicznego, budową kładki, budową i przebudową oświetlenia drogowego oraz przebudową sieci elektroenergetycznych”, w celu sporządzenia pisemnej opinii o wartości nieruchomości w formie operatu szacunkowego. Wyżej wymienione postanowienie jest ostateczne i nie przysuguje na nie zażalenie.

Jednocześnie na podstawie art. 36 § 1 i 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2000 z późn. zm.) zawiadamiam, iż załatwienie przedmiotowej sprawy o ustalenie wysokości odszkodowania za powyższą nieruchomość, nastąpi **w terminie do dnia 30 czerwca 2023 r.** – z uwagi na gromadzenie materiału dowodowego w sprawie, w tym konieczność sporządzenia operatu szacunkowego określającego wartość nieruchomości przez powołanego biegłego rzeczoznawcę majątkowego, konieczność weryfikacji przez organ tego operatu jako dowodu w sprawie, a następnie umożliwienie stronom postępowania zapoznania się ze sporządzonym operatem szacunkowym. Na termin załatwienia ww. sprawy wpłynęła więc konieczność rozpatrzenia jej w sposób prawidłowy, z poszanowaniem zasad praworządności oraz prawdy obiektywnej, stanowiących naczelną zasadę postępowania administracyjnego.

Zgodnie z art. 49 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego wskazuję **24 kwietnia 2023 r.** – jako datę ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego we Wrocławiu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej ww. Urzędu, jako ten, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie. Upływ czternastu dni, w ciągu których niniejsze obwieszczenie zostało podane do publicznej wiadomości w sposób określony powyżej, powoduje, iż czynność doręczenia przez obwieszczenie zawiadomienia Starosty Powiatu Wrocławskiego w sprawie toczącego się postępowania administracyjnego, uważa się za dokonaną ze skutkiem prawnym, tj. z dniem **8 maja 2023 r.**

Akta sprawy dostępne są stronom postępowania na każdym jego etapie, w siedzibie Starostwa Powiatowego we Wrocławiu, przy ul. Kościuszki 131 (pok. 249), w godz. 7⁴⁵ - 15⁴⁵.

Pouczenie:

Strona postępowania ma prawo złożyć ponaglenie na organ rozpatrujący sprawę, jeżeli:

1) nie załatwiono sprawy w terminie określonym w art. 35 lub przepisach szczególnych ani w terminie wskazanym zgodnie z art. 36 § 1 (bezczyńność);

2) postępowanie jest prowadzone dłużej niż jest to niezbędne do załatwienia sprawy (przewlekłość).

Ponaglenie wnosi się do organu wyższego stopnia tj. Wojewody Dolnośląskiego za pośrednictwem organu prowadzącego postępowanie. Ponaglenie powinno zawierać uzasadnienie.

z up. STAROSTY (-)
Justyna Skrzynecka-Nowak
Z-ca Dyrektora
Wydziału Geodezji i Gospodarki
Nieruchomościami

Informujemy, że Państwa dane osobowe przetwarzane będą przez Administratora Danych Osobowych, którym jest Starosta Powiatu Wrocławskiego, w celu zrealizowania Państwa sprawy.

Pełny obowiązek informacyjny dostępny jest na stronie:

<https://powiatwroclawski.bip.net.pl>



**ZWIĄZEK
POWIATÓW
POLSKICH**