



Starosta Powiatu Wrocławskiego

ul. Tadeusza Kościuszki 131, 50-440 Wrocław
tel. + 48 / 71/ 72 21 700 fax + 48 / 71/ 72 21 706

 www.powiatwroclawski.pl

 starostwo@powiatwroclawski.pl

SP-GN.6740.6.2023.JR

Wrocław, dnia 27 lipca 2023 r.

OBWIESZCZENIE STAROSTY POWIATU WROCŁAWSKIEGO

Na podstawie art. 11 c i 11 d ust. 5 i 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 162) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.)

zawiadamiam,

o wszczęciu postępowania administracyjnego na wniosek zarządcy drogi – Zarządu Powiatu Wrocławskiego, reprezentowanego przez pełnomocnika Katarzynę Kulińską-Mizerską, złożony w dniu 24 maja 2023 r., uzupełniony w dniu 25 lipca 2023 r. w sprawie wydania zezwolenia na realizację inwestycji drogowej pn. „Rozbudowa drogi powiatowej nr 1941D i 1943D od ul. Wiosennej w miejscowości Łukaszowice, gmina Siechnice, do skrzyżowania z drogą wojewódzką nr W-395 (ul. Wrocławską) w miejscowości Turów, gmina Żórawina, w zakresie rozbudowy odcinka drogi powiatowej nr 1941D oraz 1943D klasy Z, rozbiórki, budowy i przebudowy istniejących przepustów, budowy i przebudowy sieci kanalizacji deszczowej, przebudowy sieci wodociągowej, budowy i przebudowy sieci elektroenergetycznej, budowy oświetlenia drogowego, budowy kanału technologicznego, przebudowy i budowy sieci teletechnicznej, wycinki kolidujących drzew oraz nasadzeń zieleni, rozbiórki istniejącego obiektu budowlanego”. Wniosek o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej obejmuje następujące nieruchomości lub ich części (wg katastru nieruchomości), położone w powiecie wrocławskim (w gminie Siechnice i Żórawina):

1) przeznaczone na pas drogowy (tzw. zajęcia stałe) - działki lub ich części nr:

- 161/1, 90/1, 90/6, 176, 92/4, 161/2, 159, 158, 160, 56 i 57, **obręb 0024–Turów, gmina Żórawina;**
- 142/2, 143, 64/1, 142/1, 60, 61, 62, 64/2, 107, 149/4, 149/3, 149/2, 149/1, 149/15, 103, 144/1, 141, 144/11, 108/2, 108/5, 108/4, 108/3, 108/1, 125, 138/5, 126, 127, 131/4, 131/2, 130/2 i 130/1, **obręb 0010–Ozorzycy, gmina Siechnice;**
- 119, 80/1, 80/2, 83, 81, 82, 78, 88, 75/4, 75/5, 73, 74, 86, 87, 69, 89/3, 22/2, 22/7, 22/4, 22/5, 68/2, 63/1, 60, 30/1, 25, 19, 18/2, 23/1, 23/2, 29 i 42, **obręb 0008–Łukaszowice, gmina Siechnice.**

2) dotatkowe tereny niezbędne dla obiektów i robót budowlanych (tzw. zajęcia czasowe) części działek nr:

- 140, 90/2, 90/3, 90/4, 90/5, 90/6, 176, 92/4, 56 i 57, **obręb 0024–Turów, gmina Żórawina;**
- 60, 145/8, 145/9, 62, 145/5, 144/11, 103, 141, 144/1, 149/15, 108/4, 108/3, 138/4, 138/3, 138/2, 138/1, 137/1, 136, 131/3, 131/4, 126, 131/2, 127, 130/2 i 130/1, **obręb 0010–Ozorzycy, gmina Siechnice;**
- 119, 80/1, 80/2, 81, 82, 78, 75/4, 75/5, 86, 87, 74, 69, 89/3, 68/2, 63/1, 92/3, 26, 19, 18/2, 12, 11/10, 29, 9/7 i 22/6, **obręb 0008–Łukaszowice, gmina Siechnice.**

3) nieodpłatne zajęcie terenu na czas realizacji inwestycji (tereny wód płynących - art. 20a ustawy) część działki nr:

- 79, **obręb 0008 – Łukaszowice, gmina Siechnice.**

Zgodnie z art. 11d ust. 9 i 10 ww. ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, z dniem niniejszego zawiadomienia nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami. Czynność prawna dokonana z naruszeniem powyższego zakazu jest nieważna.

W związku z powyższym informuję o uprawnieniach wszystkich stron tego postępowania do czynnego udziału w każdym jego stadium, co wynika z przepisów art. 10 § 1 k.p.a. Z aktami sprawy można zapoznać się w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego we Wrocławiu, ul. Kościuszki 131, 50-440 Wrocław (pok. 249, w godz.: 8⁰⁰-15³⁰), w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszego zawiadomienia, po uprzednim umówieniu wizyty mailowo lub telefonicznie pod nr (71) 72 21 748.

Pozostałe strony zostaną zawiadomione w drodze obwieszczenia, które podlega publikacji w Starostwie Powiatowym we Wrocławiu, Urzędzie Miejskim w Siechnicach, Urzędzie Gminy Żórawina, a także na stronach Biuletynu Informacji Publicznej powyższych urzędów i w prasie lokalnej.

Zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego niniejsze zawiadomienie w drodze obwieszczenia uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia, tj. od daty ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym we Wrocławiu, Urzędzie Miejskim w Siechnicach, Urzędzie Gminy Żórawina, na stronach BIP powyższych urzędów, a także w prasie lokalnej. Upływ 14 dni, w ciągu których niniejsze obwieszczenie zostało podane do publicznej wiadomości w sposób określony powyżej powoduje, że czynność doręczenia uważa się za dokonaną ze skutkiem prawnym.

**z up. STAROSTY
(-) Andrzej Podsiadło
Dyrektor
Wydziału Geodezji i Gospodarki
Nieruchomościami**