



Starosta Powiatu Wrocławskiego

ul. Tadeusza Kościuszki 131, 50-440 Wrocław
tel. + 48 / 71 / 72 21 700 fax + 48 / 71 / 72 21 706

 www.powiatwroclawski.pl

 starostwo@powiatwroclawski.pl

SP-GN.6740.13.2023.BJ

Wrocław, dnia 22 października 2024 r.

OBWIESZCZENIE STAROSTY POWIATU WROCŁAWSKIEGO

Na podstawie art. 11c i 11d ust. 5 i 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych /t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 311/ oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego /t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572/

zawiadamiam,

o wszczęciu postępowania administracyjnego na wniosek zarządcy drogi – Burmistrza Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie, reprezentowanego przez pełnomocnika Pana Tomasza Krysiak, złożony w dniu 1 grudnia 2023 r., uzupełniony w dniach 28 marca 2024 r., 26 września 2024 r. i 21 października 2024 r., **w sprawie wydania zezwolenia na realizację inwestycji drogowej pn. „Budowa dróg gminnych klasy L i D w Kątach Wrocławskich, sieci kanalizacji deszczowej wraz z wylotem do odbiornika, oświetlenia drogowego i kanalizacji kablowej”**. Wniosek o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej obejmuje następujące nieruchomości lub ich części (wg katastru nieruchomości):

- 1) przeznaczone na pas drogowy (tzw. zajęcia stałe) - działki lub ich części: 2823, 2824, 2829, 2841, 2842, 2843, 2845, 2846, 2847, 2852, obręb Kąty Wrocławskie, miasto Kąty Wrocławskie;
- 2) dodatkowe tereny niezbędne dla obiektów i robót budowlanych (tzw. zajęcia czasowe) – części działek: 2851, 2883, 2834, obręb Kąty Wrocławskie, miasto Kąty Wrocławskie;

Zgodnie z art. 11d ust. 9 i 10 ww. ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, z dniem niniejszego zawiadomienia nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami. Czynność prawna dokonana z naruszeniem powyższego zakazu jest nieważna.

W związku z powyższym informuję o uprawnieniach wszystkich stron tego postępowania do czynnego udziału w każdym jego stadium, co wynika z przepisów art. 10 § 1 k.p.a. Z aktami sprawy można zapoznać się w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego we Wrocławiu, ul. Kościuszki 131, 50-440 Wrocław (pokój 222, II piętro, w godz.: 8⁰⁰-14⁴⁵), w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszego zawiadomienia, po uprzednim umówieniu wizyty telefonicznie pod nr (71) 72 21 751.

Pozostałe strony zostaną zawiadomione w drodze obwieszczenia, które podlega publikacji w Starostwie Powiatowym we Wrocławiu, Urzędzie Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie, a także na stronie Biuletynu Informacji Publicznej powyższych urzędów i w prasie lokalnej.

Zgodnie z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego niniejsze zawiadomienie w drodze obwieszczenia uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia, tj. od daty ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym we Wrocławiu, Urzędzie Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie, w Biuletynie Informacji Publicznej powyższych urzędów, a także w prasie lokalnej. Upływ 14 dni, w ciągu których niniejsze obwieszczenie zostało podane do publicznej wiadomości w sposób określony powyżej powoduje, że czynność doręczenia uważa się za dokonaną ze skutkiem prawnym.

Z up. STAROSTY
(-) Andrzej Podsiadło
Dyrektor
Wydziału Geodezji i Gospodarki
Nieruchomościami

