



Starosta Powiatu Wrocławskiego

ul. Tadeusza Kościuszki 131, 50-440 Wrocław
tel. + 48 / 71/ 72 21 700 fax + 48 / 71/ 72 21 706

 www.powiatwroclawski.pl

 starostwo@powiatwroclawski.pl

SP-GN.683.65.2024.AS

Wrocław, dnia 26 listopada 2024 r.

OBWIESZCZENIE STAROSTY POWIATU WROCŁAWSKIEGO

Na podstawie art. 36 oraz art. 49a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572 ze zm.)

zawiadamiam,

iż załatwienie sprawy wszczętej z urzędu dotyczącej ustalenia wysokości odszkodowania w trybie art. 12 ust. 4a–4g ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych za nieruchomość oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 5/18, AM-13, obręb Oporów, m. Wrocław, o powierzchni 0,0050 ha, która na mocy ostatecznej decyzji Prezydenta Wrocławia nr 1627/2023 z dnia 11 sierpnia 2023 r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa ul. H. Balzaka w zakresie poszerzenia jezdni, budowy chodnika oraz oświetlenia drogowego”, przeszła na własność Gminy Wrocław, nastąpi w terminie do dnia 28 lutego 2025 r.

Na termin załatwienia powyższej sprawy wpłynęła konieczność pozyskania pisemnej opinii o wartości nieruchomości w formie operatu szacunkowego, jego oceny, umożliwienia stronom zapoznania się z jego treścią, zgłaszania do niego ewentualnych uwag oraz umożliwienia stronom wypowiedzenia się co do zgromadzonego materiału dowodowego i wydania decyzji. Na termin załatwienia sprawy wpłynęła więc konieczność rozpatrzenia jej w sposób prawidłowy, z poszanowaniem zasad praworządności oraz prawdy obiektywnej, stanowiących naczelne zasady postępowania administracyjnego.

Zgodnie z art. 49 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego wskazuję **29 listopada 2024 r.** – jako datę ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym we Wrocławiu oraz w Urzędzie Miejskim we Wrocławiu i w Biuletynie Informacji Publicznej powyższych urzędów, jako ten, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie. Upływ 14 dni, w ciągu których niniejsze obwieszczenie zostało podane do publicznej wiadomości w sposób określony powyżej powoduje, że czynność doręczenia uważa się za dokonaną ze skutkiem prawnym, tj. **z dniem 13 grudnia 2024 r.**

Pouczenie:

Strona postępowania ma prawo złożyć ponaglenie na organ rozpatrujący sprawę, jeżeli:

1) nie załatwiono sprawy w terminie określonym w art. 35 lub przepisach szczególnych ani w terminie wskazanym zgodnie z art. 36 § 1 (bezczyność);

2) postępowanie jest prowadzone dłużej niż jest to niezbędne do załatwienia sprawy (przewlekłość).

Ponaglenie wnosi się do organu wyższego stopnia tj. Wojewody Dolnośląskiego za pośrednictwem organu prowadzącego postępowanie. Ponaglenie powinno zawierać uzasadnienie.

**z up. STAROSTY
(-) Andrzej Podsiadło
Dyrektor
Wydziału Geodezji i Gospodarki
Nieruchomościami**

