

SP-GN.6740.9.2025.BA

Wrocław, dnia 12 sierpnia 2025 r.

## OBWIESZCZENIE O WYDANIU DECYZJI O ZEZWOLENIU NA REALIZACJĘ INWESTYCJI DROGOWEJ

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f ust. 3 i 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 311) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572) dalej: k.p.a.

**zawiadamiam,**

że Starosta Powiatu Wrocławskiego decyzją Nr 644/2025 z dnia 12 sierpnia 2025 r. udzielił zezwolenia na realizację inwestycji drogowej pn. : „ **Budowa ronda na skrzyżowaniu ulic Chłopskiej, Wiśniowej i Granitowej wraz z przebudową sieci kanalizacji sanitarnej, elektroenergetycznej, wodociągowej i teletechnicznej w miejscowości Smolec, gmina Kąty Wrocławskie**” Decyzji został nadany rygor natychmiastowej wykonalności.

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej zatwierdza podział nieruchomości gruntowej, położonych w obrębie ewidencyjnym 0025 – Smolec, gmina Kąty Wrocławskie, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki:

- 1) działka nr 173/437 na działki nr: 173/594 i 173/595;
- 2) działka nr 173/450 na działki nr : 173/596 i 173/597
- 3) działka nr 173/451 na działki nr: 173/598 i 173/599;
- 4) działka nr 174 na działki nr: 174/3 i 174/4;
- 5) działka nr 181 na działki nr: 181/5 i 181/6;
- 6) działka nr 182/126 na działki nr: 182/152 i 182/153
- 7) działka nr 182/127 na działki nr: 182/154 i 182/155
- 8) działka nr 544/2 na działki nr: 544/120 i 544/121
- 9) działka nr 544/1 na działki nr: 544/118 i 544/119
- 10) działka nr 562/3 na działki nr: 562/18, 562/19 i 562/20

oraz działki w obrębie ewidencyjnym nr 0012 – Krzeptów

- 1) działka nr 111/35 na działki nr 111/48 i 111/49
- 2) działka nr 111/36 na działki nr 111/50 i 111/51

Działki nr: 173/594, 173/596, 173/598, 174/3, 181/5, 182/152, 182/154, 544/120, 544/118, 562/18 , 562/19 i 173/423 obręb 0025 - Smolec, gmina Kąty Wrocławskie oraz działki nr 111/48 i 111/50 obręb 0012 - Krzeptów, przechodzą na własność Powiatu Wrocławskiego z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna.

Inwestycją objęte są również działki niepodlegające podziałowi nr: 175/4 obręb 0025 – Smolec, gmina Kąty Wrocławskie, które w dniu wydania decyzji stanowiły własność Powiatu Wrocławskiego oraz działka nr 173/423 obręb Smolec , która stanowi własność osoby fizycznej. Dodatkowe tereny niezbędne dla realizacji obowiązków wymienionych w art. 11 f ust. 1 pkt. 8 lit. b-c, e-h specustawy drogowej (tzw. zajęcia czasowe), stanowią część działek nr 174/4 i 539/108 obręb 0025 Smolec, gmina Kąty Wrocławskie.

Z treścią decyzji Starosty Powiatu Wrocławskiego Nr 644/2025 z dnia 12 sierpnia 2025 r., strony mogą się zapoznać się w siedzibie Starostwa Powiatowego we Wrocławiu, ul. Kościuszki 131, 50-440 Wrocław (II p., pok. 222 w godz.: 8<sup>00</sup>-15<sup>00</sup>), po uprzednim uzgodnieniu terminu pod nr tel. (71) 72 21 751

Zgodnie z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego wskazuję dzień 14 sierpnia 2025 r. – jako datę ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym we Wrocławiu oraz w Urzędzie Gminy w Kątach Wrocławskich i w Biuletynie Informacji Publicznej powyższych urzędów, a także prasie lokalnej, jako ten, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie. Upływ 14 dni, w ciągu których niniejsze obwieszczenie zostało podane do publicznej wiadomości w sposób określony powyżej powoduje, że czynność doręczenia uważa się za dokonaną ze skutkiem prawnym.

**z up. STAROSTY**  
**(-) Andrzej Podsiadło**  
**Dyrektor**  
**Wydziału Gospodarki Nieruchomościami**